

تاریخ: / / ۱۴۰۰

شماره:

پیوست:

خدمات بازرسی و صدور گواهی

قرارداد پیمانکاری

این قرارداد فی مابین شرکت پایش سلامت آسیا به نمایندگی دکتر علیرضا مسعودنیا به آدرس تهران میدان توحید خ پرچم پ ۵۹ که در این قرارداد به ترتیب کارفرما و پیمانکار خوانده می شود، منعقد می گردد.

مشخصات پیمانکار :

نام: نام خانوادگی : شماره ملی :

شماره شناسنامه : تاریخ تولد :

وضعیت نظام وظیفه:

وضعیت تاهل :

ماده ۱- موضوع قرارداد :

ماده ۲- مدت قرارداد : از تاریخ لغایت پایان می باشد.

ماده ۳- مبلغ کل قرارداد و نحوه پرداخت: مبلغ کل قرارداد ریال می باشد که مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال بابت مرحله اول و مابقی مبلغ قرارداد از سوی کارفرما پس از اتمام هر مرحله به پیمانکار پرداخت و رسید اخذ می گردد.

ماده ۴- پیمانکار باید کیفیت کار را سرلوحه کار خود قرار دهد و مورد تایید باشد و کار را در موعد مقرر به اتمام برساند و نظافت محل کار و ایمنی خود و کارگران و بیمه آنها و نیز ایمنی کارکنان و پرسنل به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما و مجریان هیچ مسولیتی ندارند و پیمانکار حق تعطیل نمودن کار را ندارد و در صورت ترک کار باید دو برابر مبلغ قرارداد به کارفرما پرداخت نماید.

ماده ۵- در صورت تاخیر پیمانکار در اجرای قرارداد به ازاء هر روز تاخیر مبلغ ریال از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و مابقی را ملزم به پرداخت می باشد.

ماده ۶- کارفرما می تواند در هر مرحله ای بر کار پیمانکار نظارت داشته باشد در این صورت پیمانکار نباید ممانعتی برای نامبرده ایجاد نماید.

ماده ۷- پیمانکار موظف است از تاریخ اشتغال بکار کلیه ضوابط و مقررات قانونی و داخلی شرکت را رعایت نماید.

ماده ۸- تامین کلیه دستگاهها و ابزارآلات مورد نیاز جهت ساخت و ساز برعهده کارفرما می باشد.

ماده ۹- پیمانکار موظف است کلیه امور محوله مربوطه به شغل خود را زیر نظر کارفرما و یا نماینده ویا سرپرست مستقیم انجام دهد و گزارش روند فعالیت های خود را بصورت مداوم و هفتگی به کارفرما ارائه نماید.



آدرس: میدان توحید خ نصرت غربی پلاک ۱۳ طبقه چهارم واحد ۱۱

کد پستی: ۱۴۵۷۷۸۵۵۹۵

تلفن: ۶۶۹۴۱۸۰۲

دورنگار: ۶۶۹۱۴۲۸۸

ایمیل: Info @ asiapayesh.com

WWW.asiapayesh.com

تاریخ: / / ۱۴۰۰

شماره:

پیوست:

خدمات بازرسی و صدور گواهی

ماده ۱۰- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع این قرارداد را مطابق توافقات به عمل آمده و موازین فنی به انجام رساند تا مورد قبول کارفرما قرار گیرد.

ماده ۱۱- پیمانکار حق واگذاری را به هیچ شخصی به هیچ عنوانی نخواهد داشت.

ماده ۱۲- پیمانکار متعهد است کار موضوع قرارداد را با رعایت کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوطه بعمل آورده و چنانچه قسمتی را خارج از ضوابط و توافقات به انجام رساند مکلف است نسبت به اصلاح آن بدون دریافت هیچ گونه وجهی اقدام نماید در صورت عدم موافقت کارفرما، وی حق خواهد داشت با اخذ خسارت مربوطه آنها را به انجام رسانیده لی پیمانکار را موظف به تصحیح نماید.

ماده ۱۳- پیمانکار موظف است چنانچه خسارتی را به دلیل بی توجهی یا تخلف از وظایف، به موضوع قرارداد، تاسیسات ساختمانی، بنا یا مواد و مصالح مصرفی بنماید جبران نماید.

ماده ۱۴- چنانچه پیمانکار به هر دلیلی نتواند به تعهدات خود عمل نماید کارفرما حق خواهد داشت رسماً اقدام به ادامه عملیات نماید. در این صورت نیازی به توافق مجدد فی مابین برای تحویل موضوع قرارداد نبوده و حق تصرف را خواهد داشت. بدیهی است حق دریافت خسارت برای کارفرما به قوت خود باقی است و پیمانکار حق هرگونه اعتراض و شکایتی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۵- در صورت قصور و ترک کار غیر موجه از طرف پیمانکار طبق توافق و امضاء ذیل قرارداد موجب فسخ قرارداد گردیده و پیمانکار حق هر نوع ادعائی را از خود سلب و ساقط می نماید و جبران هرگونه خسارات ناشی از آن برعهده پیمانکاری باشد.

ماده ۱۶- در صورت اتمام قرارداد و پرداخت دیون پیمانکار هیچ گونه ادعایی برای ادامه کار و یا اخذ مبلغی خارج از چهارچوب و مفاد قرارداد نخواهد داشت و تمدید قرارداد صرفاً با توافق طرفین خواهد بود.

ماده ۱۷- در صورت عدم رعایت قوانین داخلی یا قوانین جاریه سازمانهای دولتی ذیربط که منجر به خسارت به موسسه شود کارفرما می تواند بدون اثبات و با ارائه این قرارداد جهت دریافت خسارت وارده طبق تشخیص خود اقدامات قانونی لازم را بعمل آورد.

ماده ۱۸- چنانچه به هر دلیلی اختلافی فی مابین کارفرما و پیمانکار در اجرای عملیات موضوع قرارداد و نحوه اجرا یا تعبیر یا تفسیر آن پیش آید ابتدا سعی در حل اختلاف و در غیر اینصورت آن به اختلاف طرفین رسیدگی خواهد نمود و رای و نظر ایشان برای طرفین قابل قبول خواهد بود.

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲ نسخه که تمام آنها ارزش برابر دارد تنظیم گردیده است.

مهر و امضاء

کارفرما: دکتر علیرضا مسعودنی

پیمانکار:



آدرس: میدان توحید خ نصرت غربی پلاک ۱۳ طبقه چهارم واحد ۱۱

کد پستی: ۱۴۵۷۷۸۵۵۹۵

تلفن: ۶۶۹۴۱۸۰۲

دورنگار: ۶۶۹۱۴۲۸۸

ایمیل: Info@asiapayesh.com

WWW.asiapayesh.com